

# 土地

## 鹿沼市久野

販売価格 ~~420~~万円  
⇒ **380**万円 (坪単価 3.8万円)

現地写真

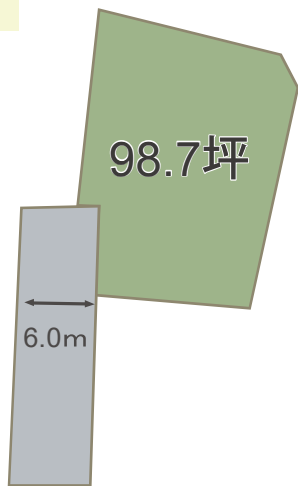
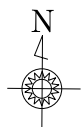


現地入口



現地

区画図



北側

- 326.12㎡ (98.7坪)
- 自然に囲まれた住宅街
- 小学校まで300mの立地
- 宇都宮西中核工業団地まで車で5分

ご案内図

※現況と図面情報が異なる場合は、現地現況を優先とします。



物件概要		建ぺい率	60%	容積率	200%
所在	鹿沼市久野658-15	地目	宅地	設備状況	公営水道・浄化槽・個別LPG・東京電力他
地積	326.12㎡ (98.7坪)	学区	清洲第一小学校 300m / 粟野中学校 4300m	最寄駅	東武日光線 横山駅まで 約5400m
道路	西側/6.0m 私道(共有)	備考	上水道配管前面道路まで 道路持分有り 取引:専任 高さ制限10m有		
都市計画	非線引き区域				
用途地域	指定なし				

丸和住宅グループ 不動産事業  
**とちぎ未来開発(株)**  
〒328-0075 栃木県栃木市箱森町36-17  
TEL.0282-24-5687 FAX.0282-25-6444

■宅地建物取引業/栃木県知事免許(2)第4967号 ■(社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員  
■(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者 ■(社)栃木県宅地建物取引業協会会員

お問い合わせはお気軽にどうぞ  
**☎0282-24-5687**  
とちぎ未来開発 検索 [www.tochimira.co.jp](http://www.tochimira.co.jp)