

土地

鹿沼市下田町

販売価格

1200万円 (坪単価 11.46万円)

鹿沼市下田町 1200万円

現地写真



現地

現地

東側道路

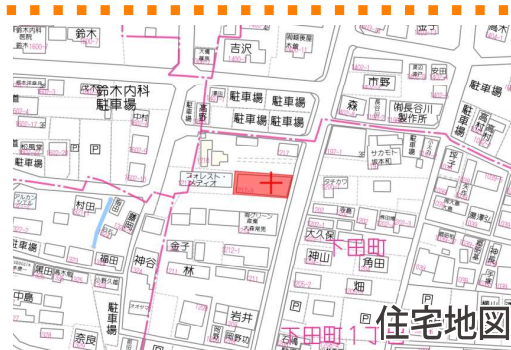
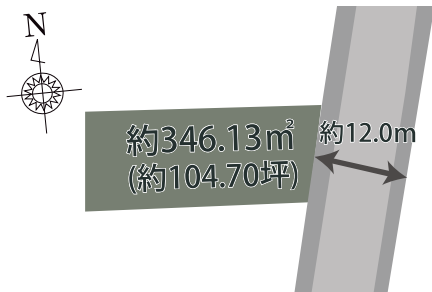
- ・小学校まで徒歩約6分
- ・上都賀総合病院まで徒歩約2分
- ・通勤、通学に便利な立地♪

ご案内図

※現況と図面情報が異なる場合は、現地現況を優先とします。

2024. 4. 25

区画図



物件概要		設備状況	
地番	鹿沼市下田町一丁目字西下田町1216番1他2筆	上水道・公営下水・LPG・東京電力他	
地積	約346.13m ² (約104.70坪)	最寄駅	
地目	宅地	東武日光線 新鹿沼駅まで 約730m	
道路	東側/幅員約12.0m 1項1号 市道	学区	
都市計画	市街化区域	東小学校 約580m/東中学校 約1300m	
用途地域	商業地域	備考	
建ぺい率	80%		容積率
		容積率	400%
		現況渡し(古家有) 取引形態: 一般 契約後境界明示: 売主負担 建物内残置物撤去: 売主負担 準防火地域	

ノーブルホームグループ
とちぎ未来開発(株)
〒321-0925 栃木県宇都宮市東築瀬1-5-10-101
TEL.028-612-5687 FAX.028-612-6449

お問い合わせはお気軽にどうぞ

☎ 028-612-5687

■宅建業/栃木県知事免許(2)第4967号 ■(社)全国宅建業協会保証協会会員
■(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者 ■(社)栃木県宅建業協会会員

とちぎ未来開発 検索 www.tochimira.co.jp