

# 土地

# 都賀町原宿

販売価格

(坪単価  
5.4万円)  
**1960**万円

現地写真



区画図



現地

南側道路



東側道路

1183m<sup>2</sup>  
(約357.85坪)

8.3m

## 物件概要

地番	都賀町原宿字久保478-3 他2筆	建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	原野・雑種地	設備状況	公営水道/浄化槽(要確認) / L P G		
地積	1183m <sup>2</sup> (約357.85坪)	学区	赤津小学校 約2600m/都賀中学校 約850m		
道路	東側/約1.5m42条2項 南側/8.3m 市道1項1号	最寄駅	東武日光線 家中駅まで 約1200m		
都市計画	市街化調整区域	備考	浄化槽排水先への承諾要(買主負担)取引:一般開発許可要(買主負担) 上水道配管前面道路有更地渡し(残置物現況渡し可) 高さ制限10m有測量契約後実測精算有 東側セットバック有		
用途地域	無指定				

・自然豊かな立地!!

・都賀中学校まで約850m!

・陽当たり良好♪

2019.11.2

ご案内図

※現況と図面情報が異なる場合現況優先とします。



丸和住宅グループ 不動産事業  
**とちぎ未来開発(株)**

●〒328-0075 栃木県栃木市箱森町36-17  
TEL.0282-24-5687 FAX.0282-25-6444

お問い合わせはお気軽にどうぞ

☎ 0282-24-5687

とちぎ未来開発

検索

[www.tochimira.co.jp](http://www.tochimira.co.jp)