

土地

栃木市 西方町本郷

販売価格

~~320~~万円 (坪単価 3.2万円)
⇒ **300**万円

現地写真



現地



西側道路

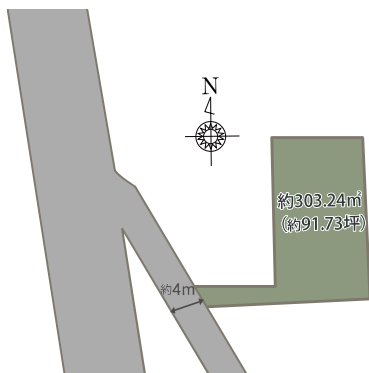
- ・約303.24㎡(約91.73坪)
- ・西方中学校まで徒歩約10分
- ・田畑に囲まれた環境です♪

※現況と図面情報が異なる場合は、現地現況を優先とします。

ご案内図

2023. 2. 16

区画図



住宅地図



現地

物件概要

地番	栃木市西方町本郷694番4, 7, 8	建ぺい率	60%	容積率	200%
地積	約303.24㎡ (約91.73坪)	最寄駅	東武日光線 金崎駅まで 約2400m		
地目	畑・公衆用道路・宅地	学区	西方小学校 約1100m/西方中学校 約750m		
道路	西側 1項3号 市道	備考	下水:農業集落排水 区域外流入の接続申請を してからの工事申請(買主負担) 農地転用の許可必要(買主負担) 契約後測量(売主負担) 上水道位置不明 敷地内に小屋あり(契約後売主負担にて撤去)		
都市計画	非線引区域		用途地域	無指定	
設備状況	個別LPG・東京電力他				

丸和住宅グループ 不動産事業
とちぎ未来開発(株)
●〒328-0075 栃木県栃木市箱森町36-17
TEL.0282-24-5687 FAX.0282-25-6444

■宅地建物取引業(栃木県知事免許(2)第4967号) ■(社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員
■(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者 ■(社)栃木県宅地建物取引業協会会員

お問い合わせはお気軽にどうぞ

☎0282-24-5687

とちぎ未来開発 検索 www.tochimira.co.jp

西方町本郷 300万円