

土地

藤岡町藤岡

販売価格

1440万円 (坪単価 1.5万円)

現地写真



現地

- ・藤岡駅まで徒歩約6分!
 - ・とりせんさんまで車約5分
- お買物にも便利な立地♪

※現況と図面情報が異なる場合は、現地現況を優先とします。

ご案内図

2023. 6. 1

区画図



住宅地図



物件概要

地番	栃木市藤岡町藤岡字内町4866番他		
地積	約3159.00㎡ (約955.60坪)	地目	畑
道路	北側/幅員約2.5m 2項道路 市道 33066号		
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備状況	公営水道・浄化槽・LPG・東京電力他		

最寄駅	東武日光線 藤岡駅まで 約550m
学区	藤岡小学校 約900m/藤岡中学校 約2000m
備考	取引:専任、現況渡し 測量:売主負担 上下水道前面道路配管無し 浄化槽利用の場合、放流先無し(宅内浸透) 計画道路あり(3・5・602号藤岡西通り) 農地転用届出要(買主負担) 埋蔵文化財該当エリア(藤岡城址)

丸和住宅グループ 不動産事業
とちぎ未来開発(株)
 〒328-0075 栃木県栃木市箱森町36-17
 TEL.0282-24-5687 FAX.0282-25-6444

■宅地建物取引業/栃木県知事免許(2)第4967号 ■(社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員
 ■(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者 ■(社)栃木県宅地建物取引業協会会員

お問い合わせはお気軽にどうぞ

☎0282-24-5687

とちぎ未来開発 www.tochimira.co.jp