

土地

栃木市菌部町

販売価格

400 (坪単価) 5.9万円 万円

栃木市菌部町 400万円

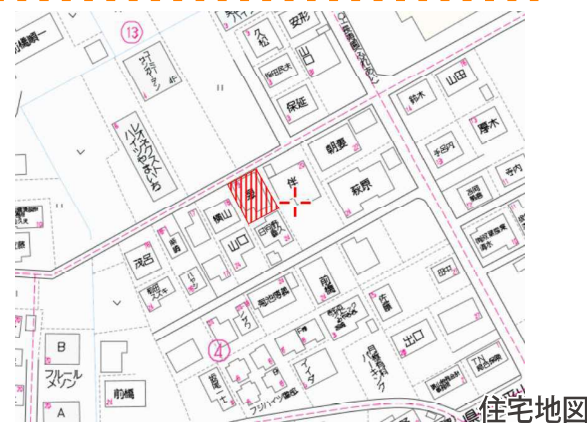
現地写真



現地

北側道路

区画図



住宅地図

- 栃木バイパスまで約120m!
- 学近! 第五小学校まで約500m 通勤通学に便利な立地です♪

ご案内図

※現況と図面情報が異なる場合は、現地現況を優先とします。

2020.12.12



物件概要

地番	栃木市菌部町2丁目字星宮456番6	建ぺい率	60%	容積率	200%
住所	栃木市菌部町2丁目4-19	設備状況	公営水道・公共下水・個別LPG・東京電力		
地積	222.71㎡(約67.36坪)	学区	栃木第五小学校 約500m/西中学校 約850m		
道路	北側/約2.8~2.9m 市道2項(セットバック有)	備考	杭未設置の場合、契約後現況測量(売主負担) 2019年台風19号による水害有(床上浸水) 上水道共同管(2軒)、南側道路より引込 北側道路より引込直しの場合、買主負担 現況渡し 取引: 一般		
都市計画	市街化区域 用途地域 第一種住居地域				
最寄駅	JR両毛線/東武日光線 栃木駅まで 約1700m				

ノーブルホームグループ
とちぎ未来開発(株)
● 328-0075 栃木県栃木市箱森町36-17
TEL.0282-24-5687 FAX.0282-25-6444

■宅地建物取引業/栃木県知事免許(2)第4967号 ■(社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員
■(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者 ■(社)栃木県宅地建物取引業協会会員

お問い合わせはお気軽にどうぞ

0282-24-5687

とちぎ未来開発 検索 www.tochimira.co.jp