

土地

栃木市菌部町

販売価格

1440 (坪単価 10万円) 万円

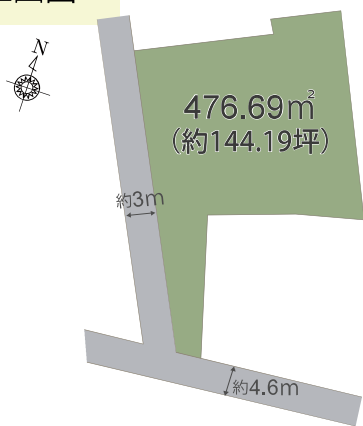
物件写真



現地

南側道路

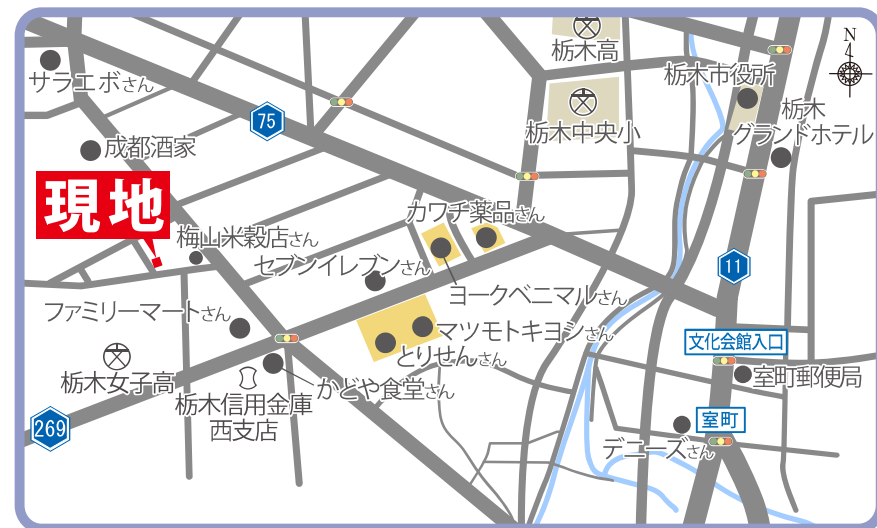
区画図



住宅地図

- 144坪の広い敷地!
- とりせん蔵の街店さんまで 徒歩約6分の立地!

ご案内図



物件概要

地番	栃木市菌部町1丁目571-4 他	建ぺい率	60%	容積率	200%
住所	栃木市菌部町1丁目8-5	設備状況	公営水道/井戸・公共下水道・東京電力他・LPG		
地積	476.69m ² (約144.19坪)	学区	第五小学校 約1200m/西中学校 約1100m		
道路	南側/幅員 4.6m 西側/幅員 3m	最寄駅	J R 両毛線 / 東武日光線 栃木駅 約1200m		
都市計画	市街化区域	備考	上物有、解体更地渡し(売主負担) 上水道、井戸併用 上水道共同管(近隣3軒) 2019年台風19号による水害なし 取引:専任 下水道受益者負担金済 現況測量、要相談		
用途地域	第一種中高層住居専用地域				

※現況と図面情報が異なる場合は、現地現況を優先とします。

2020. 2. 2

丸和住宅グループ 不動産事業
とちぎ未来開発(株)
 ●〒328-0075 栃木県栃木市箱森町36-17
 TEL.0282-24-5687 FAX.0282-25-6444

■宅地建物取引業/栃木県知事免許(1)第4967号 ■(社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員
 ■(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者 ■(社)栃木県宅地建物取引業協会会員

お問い合わせはお気軽にどうぞ

☎0282-24-5687

とちぎ未来開発 検索 www.tochimira.co.jp