

期間限定 プレミアムキャンペーン

トチミラタウン箱森町2期

未来を創造する街づくり



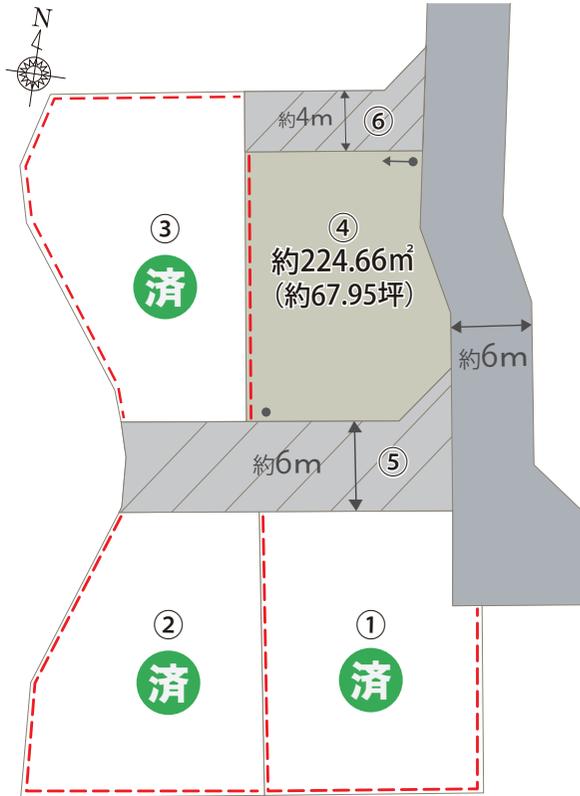
トチミラタウン箱森町2期

区画図
全4区画



建築条件無し

誰でも建てられます!



● 電柱 → 支線
3段ブロック

販売価格

No.	m ²	坪	坪単価	価格	隣地境界 掘工事
4	約224.66	約67.95	110,000	7,470,000	

2025.1.31 までにお申込みの方限定!

詳しくは担当にお問い合わせください!



星野
080-1340-8958



志田
080-8374-7228



森戸
080-4604-8460

メール問い合わせはコチラ → info@tochimira.co.jp

物件概要	所在地	栃木市箱森町字原前1150番1 他2筆			
	地目	宅地	建ぺい率・容積率	60%・200%	
	設備	電気	東京電力他	汚水	公共下水
		ガス	個別方式	雑排水	公共下水
		水道	市営水道	用途地域	第一種住居地域
	地域区分	市街化区域	交通	東武日光線 新栃木駅まで 約1400m~約1430m	
	道路	東側/私道1項2号/約6m			
	学区	栃木第三小学校 約550m~約580m/栃木東中学校 約1700m~約1730m			
	周辺環境	ローソン 約350m~約380m / イオン栃木 約750m~約780m			
	取引形態	売主(手数料当方不払)	建築条件	無し	
備考	⑤の通路は全区画持分1/4、但し建築確認は②③のみ使用可 (上下水道管の埋設) ④に電柱・支線有 ⑥の通路は③④の持分1/2 (上下水道管理有) 下水道受益負担金280円/㎡ 全区画東側道路持分有				

※現況と図面情報が異なる場合は、現地現況を優先とします。



ノーブルホームグループ

とちぎ未来開発(株)

- 宅地建物取引業/栃木県知事免許(2)第4967号
- (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者
- (社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員
- (社)栃木県宅地建物取引業協会会員

〒328-0075 栃木県栃木市箱森町 36-17

TEL 0282-24-5687 FAX 0282-25-6444