



トチミラタウン箱森町1期 (栃木市)

上下水道完備！お買物にも便利な立地♪

未来を創造する街づくり



トチミラタウン箱森町1期 (栃木市)

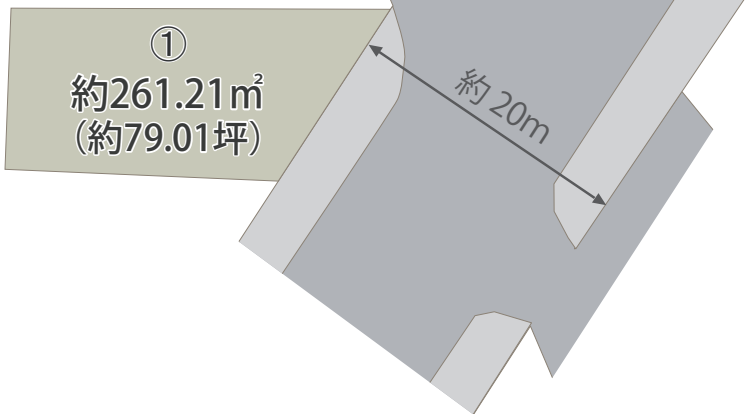
区画図
全1区画

さらに値下げしました！

建築条件無し

誰でも建てられます！

イオン栃木店さん
まで車で約3分♪



No.	m ²	坪	価格	隣地境界 掘工事
1	約 261.21	約 79.01	6,500,000	

**トチミラタウン★
キャンペーン実施中!!**

【キャンペーン期間】2024年9月30日迄
※2024年9月30日までにお申込みのお客様限定！

分譲地一覧はこちら→
ぜひお問い合わせください

物件概要	所在地	栃木県栃木市箱森町字沖 80 番 9 (住居表示：箱森町 17 番 66 号)		
	地目	宅地	建ぺい率・容積率	40%・60%
設備	電気	東京電力他	汚水	公共下水
	ガス	個別方式	雑排水	公共下水
	水道	市営水道	地域区分	市街化区域
道路	東側 市道 1 項 1 号 約 20m	用途地域	第一種低層住居専用地域	
		交通	東武日光線 新栃木駅 約 1700m	
学区	栃木中央小学校 約 700m / 栃木西中学校 約 2300m			
周辺環境	ローソン 栃木箱森町東店 約 650m / カワチ薬品 栃木インター店 約 800m			
取引形態	売主 (仲介手数料当方不払)			
備考	上水道宅内引込有 (引込 20mm、メーター 13mm) 下水道受益者負担金済 公簿取引 境界明示 (現況測量) 売主負担 建築条件無し 高さ制限 10m有 引渡：10月以降			

※現況と図面情報が異なる場合は、現地現況を優先とします。



ノーブルホームグループ

とちぎ未来開発(株)



- 宅地建物取引業/栃木県知事免許 (2) 第4967号
- (社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者
- (社) 全国宅地建物取引業協会保証協会会員
- (社) 栃木県宅地建物取引業協会会員

〒328-0075 栃木県栃木市箱森町 36-17

TEL 0282-24-5687 FAX 0282-25-6444