

土地

栃木市箱森町

販売価格

1250万円 (坪単価 8.0万円)

現地写真

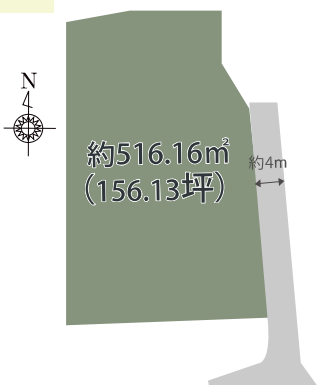


現地



西側道路

区画図



住宅地図

- 100坪越えの広い敷地♪
- イオン栃木店さんまで徒歩約10分!
- 栃木バイパスまで車で約1分!

ご案内図

※現況と図面情報が異なる場合は、現地現況を優先とします。

2023. 7. 20



物件概要		設備状況	公営水道・下水道・LPG・東京電力他
地番	栃木市箱森町字雷電西1224番4他3筆	最寄駅	東武日光線 新栃木駅まで 約1500m
地積	約516.16㎡ (約156.13坪)	学区	栃木第三小学校 約750m/ 栃木東中学校 約1900m
地目	宅地/雑種地	備考	現況渡し 敷地内電柱支線有 測量：売主負担 西側道路持分無し/通行承諾書の取得：売主負担 樹木越境の解消：売主負担 駐車場の解約：売主負担 1ヵ月要
道路	西側/幅員約4.0m 私道 1項3号		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域/準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%

丸和住宅グループ 不動産事業
とちぎ未来開発(株)
 〒328-0075 栃木県栃木市箱森町36-17
 TEL.0282-24-5687 FAX.0282-25-6444

■宅地建物取引業/栃木県知事免許(2)第4967号 ■(社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員
 ■(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者 ■(社)栃木県宅地建物取引業協会会員

お問い合わせはお気軽にどうぞ

☎0282-24-5687

とちぎ未来開発 www.tochimira.co.jp