

土地

芳賀町下高根沢

販売価格

150

(坪単価)
1.3万円
万円

芳賀町下高根沢 150万円

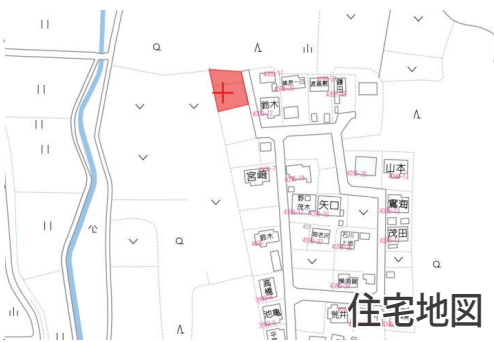
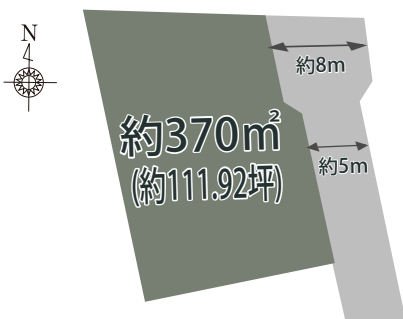
現地写真



現地

東側道路

区画図



- 約370㎡(111.92坪)
- 閑静な住宅街
- セブンイレブンまで
徒歩約8分♪

ご案内図

※現況と図面情報が異なる場合は、現地現況を優先とします。

2024. 2. 2



物件概要

設備状況	上水道・浄化槽・LPG・東京電力他
最寄駅	真岡鐵道 市塙駅まで 約9100m
学区	芳賀北小学校 約3900m/芳賀中学校 約3200m
備考	現況渡し 取引：一般 境界明示無(測量：買主負担) 開発許可要(居住要件有) 上水道敷地内引込有 下水道前面道路配管無 崖条例該当の可能性有
地番	芳賀郡芳賀町大字下高根沢字座王4000番10他2筆
地積	約370㎡(約111.92坪)
地目	山林
道路	東側 /幅員約5.0m 1項3号 市道認定外
都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定
建ぺい率	60%
容積率	200%

ノーブルホームグループ
とちぎ未来開発(株)
●〒321-0925 栃木県宇都宮市東築瀬1-5-10-101
TEL.028-612-5687 FAX.028-612-6449

お問い合わせはお気軽にどうぞ

028-612-5687

とちぎ未来開発 検索 www.tochimira.co.jp

■宅地建物取引業/栃木県知事免許(2)第4967号 ■(社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員
■(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者 ■(社)栃木県宅地建物取引業協会会員