

土地

栃木市梅沢町

販売価格

300万円

栃木市梅沢町 300万円

現地写真



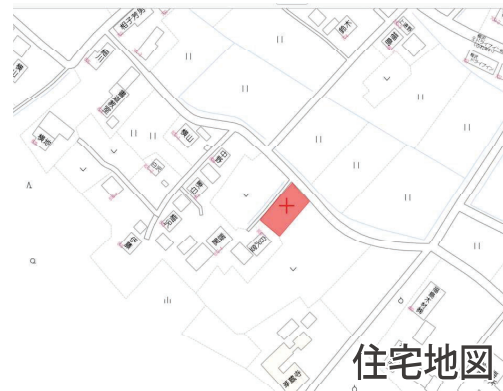
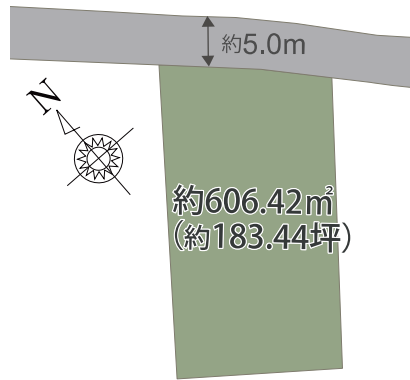
- 606.42㎡(約183.44坪)
- 週末の趣味や、資材置き場
におすすめです♪

※現況と図面情報が異なる場合は、現地現況を優先とします。

ご案内図

2023. 5. 9

区画図



物件概要		建ぺい率	60%	容積率	200%
地番	栃木市梅沢町字梅南806番1	設備状況	公営水道・浄化槽・LPG・東京電力他		
地積	約606.42㎡(約183.44坪)	地目	宅地	学区	寺尾小学校 約1600m/寺尾中学校 約1700m
道路	北東/幅員約5.0m 市道1項1号				
都市計画	市街化調整区域				
用途地域	無指定				
最寄駅	東武日光線/合戦場駅まで約10.4km				
備考	現況渡し(樹木越境解消買主負担) 取引:一般 測量無(境界明示義務免責) 土砂災害警戒区域(イエローゾーン) 上水道前面道路配管まで(引込無) 上水道分水時期により負担金有 ※34条11号取得不可エリア 開発要件(15年居住有)あり				



ノーブルホームグループ
とちぎ未来開発(株) ☎0282-24-5687
●〒328-0075 栃木県栃木市箱森町36-17
TEL.0282-24-5687 FAX.0282-25-6444

お問い合わせはお気軽にどうぞ
0282-24-5687



■宅地建物取引業(栃木県知事免許(2)第4967号) ■(社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員
■(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者 ■(社)栃木県宅地建物取引業協会会員