

土地

栃木市本町

販売価格

980万円 (坪単価 7.7万円)

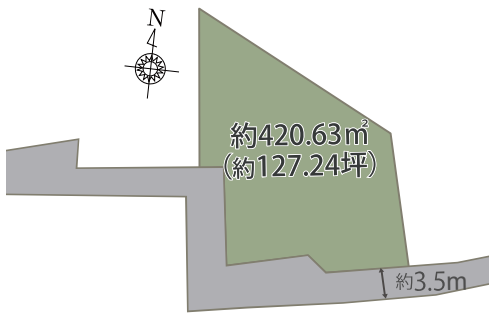
現地写真



現地

南側道路

区画図



- 学近!小学校まで徒歩約6分
- 周辺環境充実!通勤通学やお買物にも便利な立地♪

※現況と図面情報が異なる場合は、現地現況を優先とします。

ご案内図

2022.11.14

物件概要

最寄駅	東武日光線/JR両毛線 栃木駅まで 約1400m
学区	栃木第四小学校 約450m/南中学校 約400m
備考	現況渡し 取引:一般 契約後境界明示(売主負担) 上水道前面道路配管まで 上水道前面道路配管共同管(20mm:4軒共同管×1本, 50mm:6軒共同管×1本) 下水道配管前面道路まで(図面上引込記載有だが現地で見当たらず) 敷地内古井戸有(撤去買主負担) セットバック要
地番	栃木市本町字川島1551番7
地積	約420.63㎡(約127.24坪) 地目 宅地
道路	南側/幅員約3.5m 市道認定外 2項
都市計画	市街化区域 用途地域 第一種住居地域
建ぺい率	60% 容積率 200%
設備状況	公営水道・公共下水・LPG・東京電力他

ノーブルホームグループ
とちぎ未来開発(株)
●〒328-0075 栃木県栃木市箱森町36-17
TEL.0282-24-5687 FAX.0282-25-6444

■宅地建物取引業/栃木県知事免許(2)第4967号 ■(社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員
■(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者 ■(社)栃木県宅地建物取引業協会会員

お問い合わせはお気軽にどうぞ

☎0282-24-5687

とちぎ未来開発 検索 www.tochimira.co.jp

栃木市本町 980万円