

# 土地

# 栃木市旭町

販売価格

# 750万円

現地写真

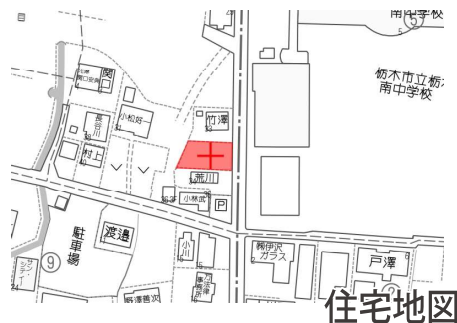
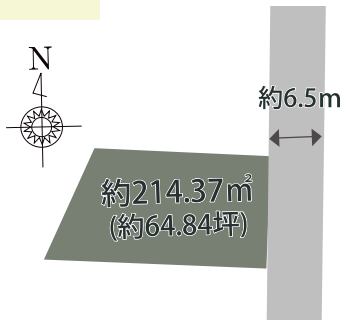


現地



東側道路

区画図



住宅地図

- ・小学校まで徒歩約3分
- ・ヤオハンさんまで車で約4分
- ・お買い物、通学に便利♪

ご案内図

※現況と図面情報が異なる場合は、現地現況を優先とします。

2024.2.5



## 物件概要

設備状況	上水道・公営下水・都市ガス・東京電力他		
地番	栃木市旭町字高田743番1	最寄駅	東武日光線 栃木駅まで 約967m
地積	約214.37㎡(約64.84坪)	学区	第四小学校 約301m/南中学校 約52m
地目	宅地	備考	測量無し 取引形態：一般 現況渡し
道路	東側 /幅員約6.5m 1項1号 市道		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%

ノーブルホームグループ  
**とちぎ未来開発(株)**  
●〒328-0075 栃木県栃木市箱森町36-17  
TEL.0282-24-5687 FAX.0282-25-6444

■宅地建物取引業/栃木県知事免許(2)第4967号 ■(社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員  
■(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者 ■(社)栃木県宅地建物取引業協会会員

お問い合わせはお気軽にどうぞ

## ☎0282-24-5687

とちぎ未来開発 検索 [www.tochimira.co.jp](http://www.tochimira.co.jp)

栃木市旭町 750万円