トチミラタウン新福寺1期（茨城県結城市）

閑静な住宅街！

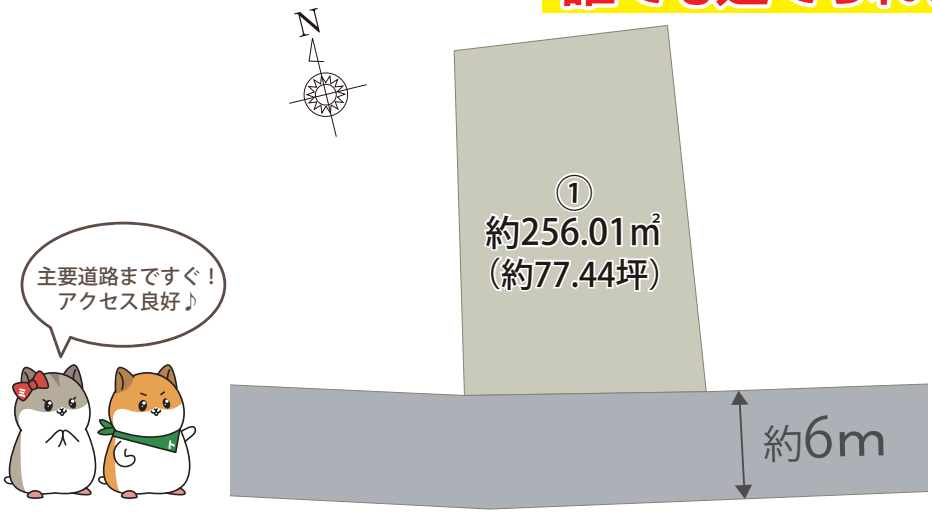
未来を創造する街づくり

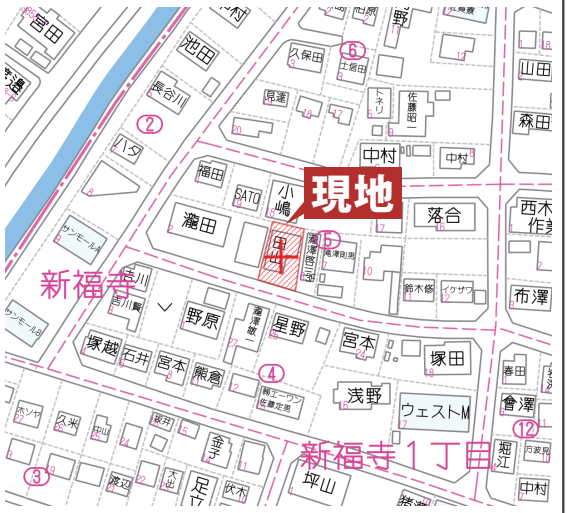
トチミラタウン新福寺1期

区画図
全１区画

建築条件無し

誰でも建てられます！





	No		㎡	坪	坪単価	価格	隣地境界塀工事
販売価格	1		約 256.01	約 77.44	150,000	11,610,000	

物件概要	所在地		茨城県結城市新福寺1丁目5番3、5番4	
	地目		宅地	建ぺい率・容積率 60%・200%
	設備	電気	東京電力他	汚水 公共下水
		ガス	個別方式	雑排水 公共下水
		水道	市営水道	用途地域 第一種中高層住居地域
	地域区分		市街化区域	交通 水戸線 結城駅まで 約 1200m
	道路		南側/市道1項1号3454号線/約6m	
	学区		結城市立城南小学校 約 1200m/結城市立結城中学校 約 1800m	
	周辺環境		ファミリーマート 約800m / ベイシア 約1100m	
	取引形態		売主（手数料当方不払）	建築条件 無し
	備考		杭確認済のため測量なし 北、東より敷地へ越境有（承諾書取得にて対応済） 水道13mm、下水枡引込有り 公簿取引	

※現況と図面情報が異なる場合は、現地現況を優先とします。

ノーブルホームグループ
とちぎ未来開発(株)

■宅地建物取引業/栃木県知事免許（2）第4967号
■（社）首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者
■（社）全国宅地建物取引業協会保証協会会員
■（社）栃木県宅地建物取引業協会会員

〒328-0075 栃木県栃木市箱森町 36-17
TEL 0282-24-5687 FAX 0282-25-6444