

期間限定 プレミアムキャンペーン

トチミラタウン平井町4期

未来を創造する街づくり



トチミラタウン平井町4期 (栃木市)



No.	㎡	坪	坪単価	価格	隣地境界 塀工事
1	約299.81	約90.69	45,000	4,080,000	

2025.1.31 までにお申込みの方限定!

＼詳しくは担当にお問い合わせください／



星野
080-1340-8958



志田
080-8374-7228



森戸
080-4604-8460

メール問い合わせはコチラ → info@tochimira.co.jp

物件概要	所在地	栃木県栃木市平井町字谷津 1074 番 1、1075-2 の一部			
	設備	地目	田・宅地	建ぺい率・容積率	40%・60%
		電気	東京電力他	汚水	公共下水
		ガス	個別方式	雑排水	公共下水
	地域区分	水道	市営水道	その他	高さ制限 10m有
		用途地域	第一種低層住居専用地域		
	道路	西側/約4m、北側/約4m	交通	JR 両毛線 / 東武日光線 栃木駅 約3000m ~ 約3050m	
	学区	栃木第五小学校 約1000 ~ 約1050m / 栃木西中学校 約1500m ~ 約1550m			
	周辺環境	セブンイレブン平井町店 約900 ~ 約950m / ヤオハンNEW 西店 約1800m ~ 約1850m			
	取引形態	売主 (仲介手数料当方不払)			
備考	上水道引込 (売主負担) ※位置の指定不可 下水道受益者負担金有 (280円/1㎡) ※申請・納付買主負担 北東道路 (位置指定道路) 持分無し、通行利用不可 電柱・支線有 2019年台風19号による水害無し				

※現況と図面情報が異なる場合は、現地現況を優先とします。



ノーブルホームグループ
とちぎ未来開発(株)

- 宅地建物取引業/栃木県知事免許(2)第4967号
- (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者
- (社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員
- (社)栃木県宅地建物取引業協会会員

〒328-0075 栃木県栃木市箱森町 36-17
TEL 0282-24-5687 FAX 0282-25-6444