

# 土地

# 大平町蔵井

販売価格

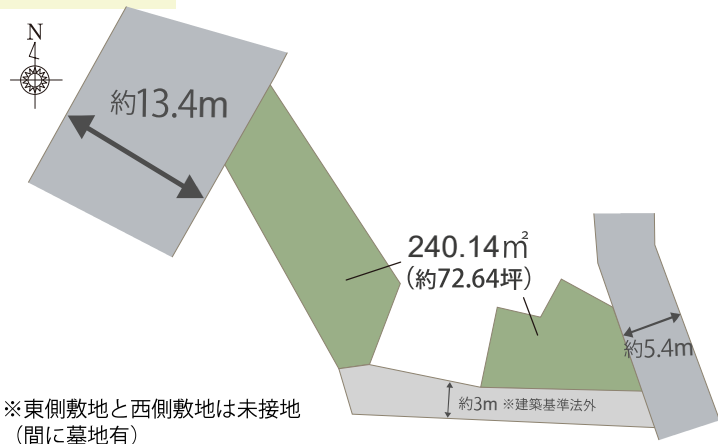
# 200

(坪単価)  
2.8万円  
万円

## 物件写真



## 間取り図



水害告知事項(2019年台風19号による水害有)  
※現況と図面が相違する場合、現況優先となります

- ・大平運動公園まで徒歩約5分♪
- ・大平ヨークタウンさんまで車で約5分の立地!お買物にも便利!

2020. 10. 4

## ご案内図



## 物件概要

所在	大平町蔵井字山の下1397番4、真弓字山/下1534番	建ぺい率	60%	容積率	200%
地積	240.14㎡(約72.64坪)	設備状況	公営水道・浄化槽・東京電力他・個別LPG		
地目	宅地・山林	学区	大平東小学校 約1700m/大平中学校 約450m		
道路	西側/約13.4m県道1項1号、南側/約3m基準法外 東側/約5.4m市道1項1号	備考	取引:一般 上下水道共同管(4軒) 下水接続不可 計画道路有(大平町中央線) 敷地内電柱・支線有 西側道路、敷地との高低差有(階段使用し通行可能) 南西側用水路へ放流の際、土地改良区の同意要 嫌悪施設:県道/幹線道路・墓地(1533番)		
都市計画	市街化区域 用途地域 第一種住居地域	最寄駅	東武日光線 新大平下駅 約2100m		

丸和住宅グループ 不動産事業  
**とちぎ未来開発(株)**  
 〒328-0075 栃木県栃木市箱森町36-17  
 TEL.0282-24-5687 FAX.0282-25-6444

お問い合わせはお気軽にどうぞ

# ☎0282-24-5687

とちぎ未来開発 検索 [www.tochimira.co.jp](http://www.tochimira.co.jp)