

# 土地

## 栃木市 大平町富田

販売価格

# 990

(坪単価)  
5.6万円  
万円

現地写真



現地



北側道路

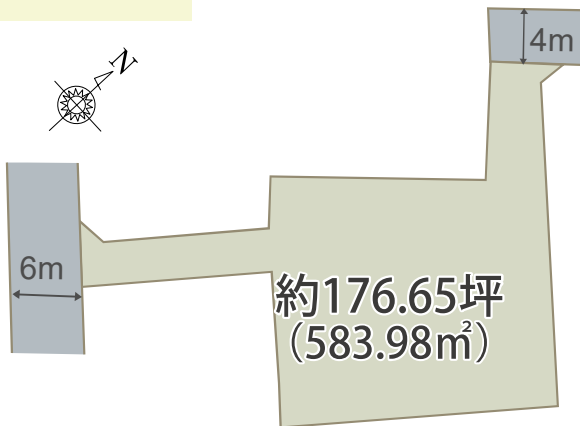
- 大平中央小学校まで約100m
  - 閑静な住宅街、お買物にも便利
- ### 大平ヨークタウンまで車で約7分♪

ご案内図

※現況と図面が異なる場合は、現況を優先とします。

2020. 3. 7

区画図



南側道路



※植栽伐採伐根後、更地渡し(売主負担)

物件概要		建ぺい率	40%	容積率	60%
所在	大平町富田53、50-6、54-3、55-1(他道路持分有)	設備状況	公営水道 / 公共下水 / LPG / 東京電力		
地積	583.98m <sup>2</sup> (約176.65坪)	学区	大平中央小学校約100m/大平南中学校約1600m		
道路	北側/4m(1項5号)、南側/6m(1項2号)私道	最寄駅	東武日光線 新大平下駅まで約800m		
都市計画	市街化区域	備考	上下水道配管前面道路まで(引込買主負担) 下水道受益者負担金有(1m <sup>2</sup> /330円) 取引:一般 上水道北側市管、南側共同管(7軒)		
用途地域	第一種低層住居地域 高さ制限10m有				



ノーブルホームグループ  
**とちぎ未来開発(株)**  
トチミラ TOCHIMIRA  
〒328-0075 栃木県栃木市箱森町36-17  
TEL.0282-24-5687 FAX.0282-25-6444

■宅地建物取引業/栃木県知事免許(1)第4967号 ■(社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員  
■(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者 ■(社)栃木県宅地建物取引業協会会員

お問い合わせはお気軽にどうぞ

## ☎0282-24-5687

とちぎ未来開発

検索

www.tochimira.co.jp

大平町富田 990万円