

# 土地

# 大平町富田

販売価格 ~~1900~~万円 (坪単価 7.2万円)  
⇒ **1800**万円

大平町富田 1800万円

現地写真



現地



現地



東側道路



西側道路

- ヨークタウン大平まで車で約4分
  - キレイな区画整理地内
- 事業用地としてもおすすめです♪**

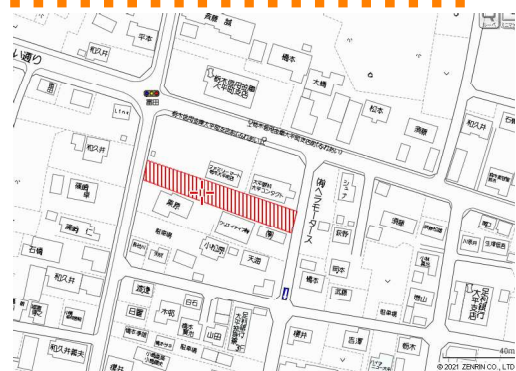
※現況と図面情報が異なる場合は、現地現況を優先とします。

ご案内図

2021.12.14



区画図



住宅地図

物件概要		建ぺい率	60%	容積率	200%
地番	栃木市大平町富田字栄町371番3他	設備状況	公営水道・公共下水・LPG・東京電力他		
地積	823.98㎡ (約249.25坪) 地目 宅地・山林	備考	取引：一般 現況渡し 南東角の境界塀一部越境有、契約後売主負担にて解消 契約後、現況測量 (売主負担) 上下水道敷地内引込済 敷地内下水樹2ヶ所有 下水道受益者負担金済 北側隣地建物越境有、解消不可		
道路	東側/約6.0m 市道1項1号 西側/約9.0m 市道1項1号				
都市計画	市街化区域 用途地域 第一種住居地域				
最寄駅	東武日光線 新大平下駅まで 約550m				
学区	大平西小学校 約650m/大平中学校 約2100m				

ノーブルホームグループ  
**とちぎ未来開発(株)**  
●〒328-0075 栃木県栃木市箱森町36-17  
TEL.0282-24-5687 FAX.0282-25-6444

お問い合わせはお気軽にどうぞ  
**☎0282-24-5687**

■宅地建物取引業/栃木県知事免許(2)第4967号 ■(社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員  
■(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者 ■(社)栃木県宅地建物取引業協会会員

とちぎ未来開発 検索 [www.tochimira.co.jp](http://www.tochimira.co.jp)