

土地

栃木市大塚町

販売価格

400万円

写真



現地

東側道路

南側道路

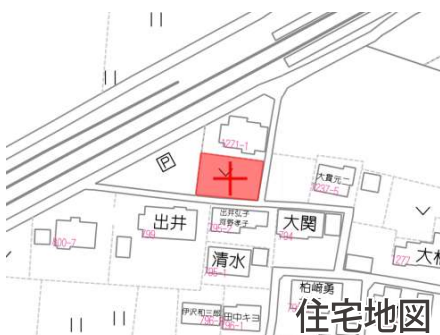
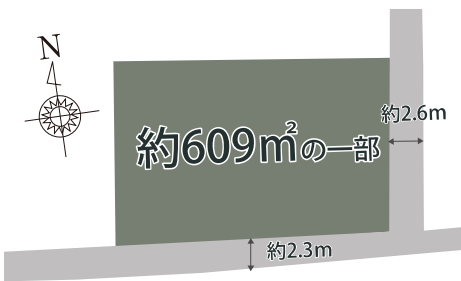
- 野州平川駅まで徒歩約4分!
- 国府北小学校まで徒歩約4分で子育て世代にオススメ♪

ご案内図

2024.9.6

※現況と図面情報が異なる場合は、現地現況を優先とします。

区画図



物件概要		設備状況
所在	栃木市大塚町字山ノ神1271番1の一部	公営水道・公営下水・LPG・東京電力他
地積	609㎡(約183.85坪)の一部	学区 東武日光線 野州大塚駅 約420m
地目	田	最寄駅 国府北小学校 約300m/東陽中学校 約2600m
道路	東側/約2.6m 認定外 2項 南側/約2.3m 市道 2項	備考 取引:一般 公簿面積609㎡契約後分筆(売主負担実測精算なし) 農転許可要(買主負担) 上水道配管前面道路まで(引込買主負担) 敷地内電柱・支線あり 下水道配管前面道路まで(受益者負担金 300円/㎡)
都市計画	市街化調整区域 用途地域 無指定	
建ぺい率	60%	容積率 200%



ノーブルホームグループ
とちぎ未来開発(株)

●〒328-0075 栃木県栃木市箱森町36-17
TEL.0282-24-5687 FAX.0282-25-6444

お問い合わせはお気軽にどうぞ

☎0282-24-5687



■宅地建物取引業/栃木県知事免許(2)第4967号 ■(社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員
■(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者 ■(社)栃木県宅地建物取引業協会会員