

土地

栃木市国府町

販売価格

4370万円 (坪単価 7.3万円)

栃木市国府町 4370万円

現地写真



- ・1958m²(592.29坪)
- ・栃木バイパスのロードサイド!
- ・事業用地としてオススメ!

ご案内図

※現況と図面情報が異なる場合は、現地現況を優先とします。

2023. 10. 2

区画図



物件概要				設備状況
地番	栃木市国府町字萱場11番1, 13番2			上水道・下水道・LPG・東京電力他
地積	1958m ² (約592.29坪)	地目	田・畑	最寄駅
				東武日光線 野州平川駅まで 約1000m
道路	南側/幅員約25.0m 県道 1項1号			学区
	東側/幅員約 2.6m 市道 2項			
	北側/幅員約 2.5m 市道 2項			
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定	備考
建ぺい率	60%	容積率	200%	
				現況渡し 取引：一般 契約後境界明示：売主負担 上下水道前面道路配管まで 下水道認可区域外、区域外流入許可要 敷地内、電柱・支柱・支線設置有 農地転用・開発許可要

ノーブルホームグループ
とちぎ未来開発(株)
●〒328-0075 栃木県栃木市箱森町36-17
TEL.0282-24-5687 FAX.0282-25-6444

■宅地建物取引業/栃木県知事免許(2)第4967号 ■(社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員
■(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者 ■(社)栃木県宅地建物取引業協会会員

お問い合わせはお気軽どうぞ

☎0282-24-5687

とちぎ未来開発 検索 www.tochimira.co.jp