

土地

佐野市山越町

販売価格

830

(坪単価)
6.5万円
万円

佐野市山越町 830万円

現地写真

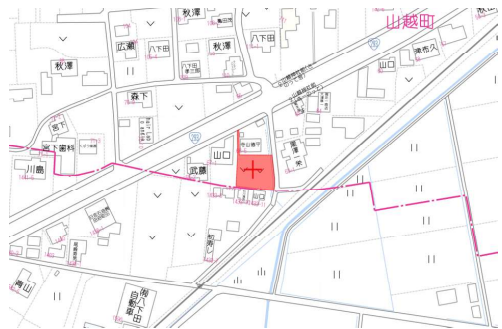
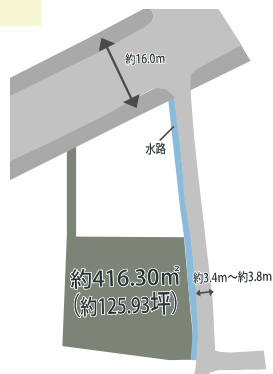


現地



東側道路

区画図



住宅地図

- ・416.30m²(約125.93坪)
- ・コスモス田沼店まで車で徒歩10分
- ・ローソン佐野多田店まで徒歩約10分

ご案内図

※現況と図面情報が異なる場合は、現地現況を優先とします。

2023.10.26



物件概要		最寄駅	東武佐野線 多田駅まで 約900m	
地番	佐野市山越町字十二所道下66番1、66番6	学区	田沼小学校 約1300m/田沼東中学校 約1300m	
地積	416.30m ² (約125.93坪)	地目	畑	
道路	東側/幅員約 3.4m~3.8m 市道 2項 北側/幅員約16.0m 国道 1項1号	備考	取引：専任 契約後、確定測量(売主負担) 敷地東側に佐野市所有の水路あり 建築の際は水路またぎの接道許可要 (建築基準法第43条2項1号申請買主負担) 東側道路のセットバックは反対側への一方 後退となる予定 上水道敷地内引込なし(引込買主負担) ※上水道引込及び浄化槽放流は北側の国道から行うこと	
都市計画	市街化区域 用途地域 第二種住居地域			
建ぺい率	60%		容積率	200%
設備状況	上水道・浄化槽・LPG・東京電力他			

ノーブルホームグループ
とちぎ未来開発(株)
TEL.0282-0075 栃木県栃木市箱森町36-17
TEL.0282-24-5687 FAX.0282-25-6444

■宅地建物取引業/栃木県知事免許(2)第4967号 ■(社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員
■(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者 ■(社)栃木県宅地建物取引業協会会員

お問い合わせはお気軽にどうぞ

☎0282-24-5687

とちぎ未来開発 検索 www.tochimira.co.jp