

期間限定 プレミアムキャンペーン

トチミラタウン下野小金井1期

未来を創造する街づくり

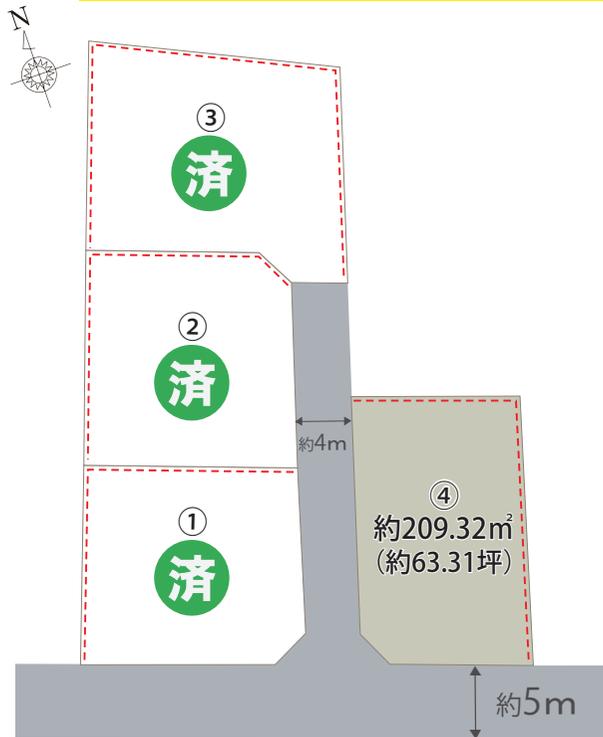


トチミラタウン下野小金井1期



建築条件無し

誰でも建てられます！



Na	㎡	坪	坪単価	価格	隣地境界 掘工事
4	約209.32	約63.31	210,000	13,290,000	

2025.1.31 までにお申込みの方限定！

詳しくは担当にお問い合わせください！



宇佐美
080-4831-0587



平井
070-4496-0773

メール問い合わせはコチラ → info@tochimira.co.jp

所在地	下野市紫字烏ヶ森1429番25		
地目	宅地	建ぺい率・容積率	60%・200%
設備	電気	東京電力他	汚水 公共下水
	ガス	個別方式	雑排水 公共下水
	水道	市営水道	用途地域 無指定
地域区分	市街化調整区域	交通	宇都宮線 小金井駅まで 約1500m~約1520m
道路	南側道路 / 市道7281号 / 約5m		
学区	国分寺東小学校 約800m~約820m / 国分寺中学校 約1500m~約1520m		
周辺環境	オート二約1100m~約1120m / セブンイレブン 約1000m~約1020m		
取引形態	売主(手数料当方不払)	建築条件	無し
備考	下水道負担金: 545,000円(買主負担) 通路部分は②、③にて共有持分1/2 ※通路部分は4区分の上下水道配管埋設。①、④も通行利用可能、 但し①、④の建築確認は南側市道にて申請		

※現況と図面情報が異なる場合は、現地現況を優先とします。



ノーブルホームグループ

とちぎ未来開発(株)

- 宅地建物取引業/栃木県知事免許(2)第4967号
- (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者
- (社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員
- (社)栃木県宅地建物取引業協会会員

〒321-0925 栃木県宇都宮市東築瀬 1-5-10-101
TEL 028-612-5687 FAX 028-612-6449