

トチミラタウン大平町西野田1期

区画図
全4区画

建築条件無し! 誰でも建てられます!



販売価格	No.	㎡	坪	坪単価	価格	隣地境界 掘工事
	1	約173.11	約52.36	120,000	6,280,000	
	2	約173.77	約52.56	110,000	5,780,000	
	3	約173.39	約52.45	110,000	5,760,000	
	4	約233.18	約70.53	90,000	6,340,000	

物件概要	所在地	栃木市大平町西野田字新屋敷419番1の一部			
	地目	畑	建ぺい率・容積率	40%・60%	
	設備	電気	東京電力他	汚水	公共下水
		ガス	個別方式	雑排水	公共下水
		水道	市営水道	用途地域	第一種低層住居地域
	地域区分	市街化区域	交通	東武日光線 新大平下駅まで 約2500m~約2540m	
	道路	南道路/市道22151号線/約5m			
	学区	大平中央小学校 約1300m~約1340m/大平南中学校 約550m~約590m			
	周辺環境	セブンイレブン 約550m~約590m / ヤオハン 約650m~約690m			
	取引形態	売主 (手数料当方不払)	建築条件	無し	
備考	⑤の通路区画2,3,4にて持分所有 ※区画1も通行利用、上下水道引込可 ※上下水道全区画分埋設 埋蔵文化財該当、93条申請 (買主負担) 受益者負担金330円/m ² 建築確認申請に関し建築確認申請用求積図有 NO1.N03電柱、支柱設置あり 引渡時期: 3月末予定				

※現況と図面情報が異なる場合は、現地現況を優先とします。